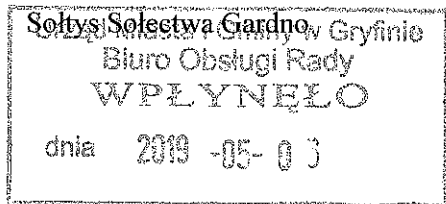


118/19

Tomasz Namieciński
Radny Rady Miejskiej w Gryfinie
VIII kadencji (2018-2023)



Gardno, dnia 05 maja 2019r.

Rafał Guga

Przewodniczący

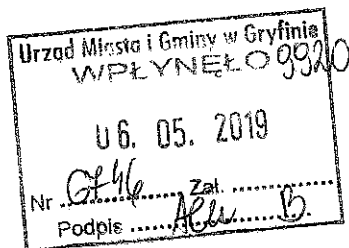
Rady Miejskiej w Gryfinie

Mieczysław Sawaryn

Burmistrz Miasta i Gminy

Gryfino

Nadaje biep
06.05.2019 r.
Rafał Guga



INTERPELACJA

Dotyczy:

statusu prawnego Szkoły Podstawowej w Gardnie im. Bohaterów Westerplatte - jako jednostki budżetowej Gminy Gryfino - w zakresie zarządzania nieruchomościami, w których prowadzona jest działalność statutowa szkoły.

Proszę o dostarczenie – potwierdzonych za zgodność z oryginałem - kopii dokumentów, na podstawie których poprzednia i obecna Pani dyrektor Szkoły Podstawowej w Gardnie im. Bohaterów Westerplatte - zarządza (ła) wydzielonym mieniem gminy w postaci nieruchomości szkolnych oraz ponosi (ła) odpowiedzialność za utrzymanie tego mienia i nadzór nad jego wykorzystywaniem.

Gmina Gryfino, jest właścicielem obiektów szkolnych w Gardnie od 1995r.

Na podstawie art.104 ust.2 ustawy o systemie oświaty (Dz.U. 95, poz.425 z 1991r. z późn. zm.) przejęcie szkół podstawowych przez gminy nastąpiło z dniem 01.01.1996r.

Po przekazaniu gminie obiektu szkoły – z funduszy gminy i pozyskanych przez gminę -wybudowano m.in. salę gimnastyczną a także kompleks sportowy ORLIK. Istnieje potrzeba poznania wartości obiektów a także zakresu odpowiedzialności dyrektora za nieruchomości w trwałym zarządzie, dlatego niezbędne jest poznanie treści decyzji administracyjnych, na mocy których oddano je w trwały zarząd.

Pismem z dnia 14.03.2019r. nowa dyrektor szkoły P. Agnieszka Sudakow zwróciła się Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino o wydanie kopii dokumentacji ws. **trwałego zarządu**, jaki według prawa (ustawa o gospodarce nieruchomościami) powinien zostać ustanowiony dla składników majątku Gminy Gryfino oddanych szkole w zarządzanie - na podstawie decyzji administracyjnej (ych) wydawanych przez organ wykonawczy gminy.

Do wydania dyrektorowi szkoły kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem wszystkich decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu na rzecz gminnej Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Westerplatte w Gardnie nie doszło.

Oznacza to w praktyce, że dyrektor szkoły nie ma żadnych podstaw prawnych do wykonywania funkcji zarządczych wobec nieruchomości, w których realizuje zadania statutowe kierowanej jednostki oświaty. Nie ma podstaw prawnych np. do zatrudniania osób odpowiadających za wykorzystywanie obiektu sportowego jakim jest ORLIK. Chodzi np. o takie funkcje jak trener - animator zajęć sportowych, osoba sprząająca, dozorująca czy konserwująca obiekt.

Należy także zaznaczyć, że od 1996 szkoła w Gardnie przechodziła zmiany podmiotowo-organizacyjne. Na przestrzeni lat zmieniała się nazwa szkoły - od „Szkoły Podstawowej w Gardnie” poprzez „Zespół Szkół w Gardnie (złożony ze szkoły podstawowej i gimnazjum)”, aż po „Szkołę Podstawową im. Bohaterów Westerplatte w Gardnie”, jak to ma miejsce obecnie.

Dzisiaj - dyrektor szkoły nie posiada żadnej decyzji administracyjnej o trwałym zarządzie wydanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino, której stroną - byłby podmiot o nazwie: „Szkoła Podstawowa im. Bohaterów Westerplatte w Gardnie”. Dyrektor szkoły nie ma zatem żadnej podstawy prawnej do występowania w roli zarządcy nieruchomości i ponoszenia odpowiedzialności za ten fragment mienia gminnego. W takiej sytuacji za wszystkie zdarzenia związane z zarządzaniem mieniem szkoły ponosi burmistrz.

Stawiam następujące pytania:

1. Czy decyzje o ustanowieniu trwałego zarządu nieruchomościami po 1996r. na rzecz szkoły jako jednostki budżetowej w ogóle zostały wydane przez właściciela - po tym, gdy w 1996r. - gmina przejęła zadanie prowadzenia szkoły - jako organ prowadzący i właściciel nieruchomości?
2. Jeśli takie decyzje nie zostały przygotowane i wydane przez organ gminy jako nowego właściciela nieruchomości – kto za to odpowiada merytorycznie, jaki wydział UMiG odpowiada za nadzór właścicielski nad nieruchomościami gminnymi?
3. Jaki jest status obiektu sportowego, jakim jest ORLIK w Gardnie, kto i na jakiej podstawie prawnej odpowiada za zarządzanie tym obiektem użyteczności publicznej ?
4. Czy decyzje o trwałym zarządzie nieruchomościami, które powinny być wydawane na rzecz jednostek budżetowych gminy są na bieżąco wydawane i aktualizowane ?

Proszę także o tabelaryczną informację na temat zakresów, numerów oraz dat wydania przez organ gminy - decyzji administracyjnych o trwałym zarządzie nieruchomościami - wydanych na rzecz wszystkich jednostek i zakładów budżetowych Gminy Gryfino według stanu na dzień 30 kwietnia 2019r.

Proszę o umieszczenie w/w informacji także w BIP Gminy Gryfino, tak jak to uczyniono na stronach Powiatu Gryfińskiego.

Tomasz Namieciński