LEGENDA :

GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE

- granica terenu objętego planem miejscowym
- linie rozgr. tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

ZASADY PARCELACJI

- istniejące granice działek proponowane do likwidacji
- proponowany podział działek

LINIE I ELEMENTY ZABUDOWY

- nieprzekraczalne linie zabudowy
- zabudowa istniejąca do zachowania

FUNKCJA TERENÓW

TERENY GOSPODARKI ODPADAMI I USŁUGOWE

- O — tereny gospodarki odpadami
- U — tereny zabudowy usługowej

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

- R,RM — tereny gospodarstw agroturystycznych
- R — tereny rolnicze

TERENY ZIELENI

- ZL — tereny leśne
- ZN — tereny zieleni planowane do objęcia ochroną

TERENY INFRASTRUKTURY TECHN.

- I — tereny pasa technicznego
- E — tereny infrastruktury elektroenergetycznej
- W — tereny infrastruktury wodociągowej
- K — tereny infrastruktury kanalizacyjnej

TERENY KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ

- KD.G — tereny dróg publicznych klasy głównej
- KD.D — tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

GRANICE OBSZARÓW

- granica strefy ochrony archeologicznej W II i W III
- granica strefy alimentacji poziomu użytkowego wód podziemnych
- granica terenu ochrony pośredniej ujęcia wody "Pomorska"
- granica terenu o utrudnionych warunkach geologicznych
- granica strefy oddziaływania linii elektroenergetycznych
- granica istnniejącej strefy ochrony sanitarnej obowoiązującej do 31-12-2005
- dopuszczalny zasięg obszaru ograniczonego użytkowania
- granica planowanego użytku ekologicznego UE XVII

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

KOMUNIKACJA

- proponowane zagospodarowanie dróg
- proponowany przebieg ścieżek rowerowych

ZIELEŃ

- drzewa istniejące,do zachowania i proponowane do usunięcia
- drzewa projektowane

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

SIECI WODNO-KANALIZACYJNE

- projektowane sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- projektowane sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej
- projektowane sieci kanalizacji deszczowej
- projektowane sieci wodociągowe

SIECI GAZOWE

- projektowane sieci gazowe

SIECI ELEKTROENERGETYCZNE

- istniejące linie napowietrzne WN 110 kV i 220 kV
- projektowana linia napowietrzna WN 110 kV
- 107 — istniejące linie napowietrzne SN 15 kV
- linie napowietrzne SN 15 kV do przebudowy
- projektowane linie kablowe 0,4 kV
- stacja transformatorowa do przebudowy

ZAŁĄCZNIK nr 1.

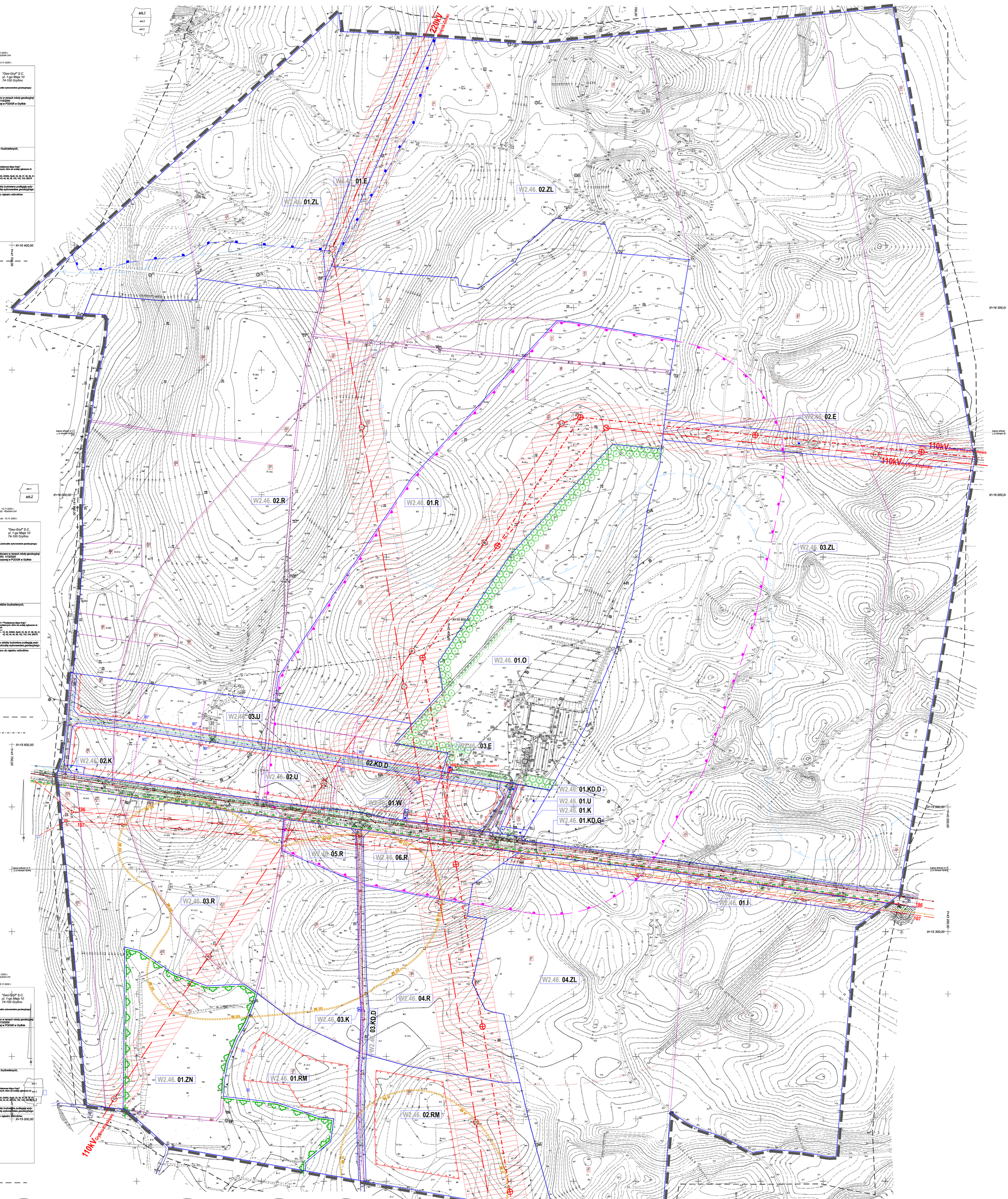
do Uchwały Nr XLIV/557/ 2005 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 30 listopada 2005 r. w sprawie uchwalenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego terenu składowiska odpadów i terenów w obrębie Wełtyń II gminy Gryfino

"admaster" Biuro Architektoniczne Sp.z o.o. w Szczecinie, 71-298 Szczecin, ul. Hubala 4/1

1 : 2000

N

0 20 100 200 300 400



Uzgodnienia branżowe

1. Telekomunikacja Polska SA - Nadzór Telekomunikacyjny w Gryfinie - 15.11.2000 r.
2. Telekomunikacja Polska SA - Zakład Radiokomunikacji i Telefonii - Wydział Linii Kablowych w Szczecinie - 14.11.2000 r.
3. Zakład Energetyczny - Szczecin - 14.11.2000 r.
4. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych - Zakład Wodociągów w Gryfinie - 15.11.2000 r.

OBIEKT: obr. Wełtyń II pow. gryfiński woj. zachodniopomorskie	"Geo-Gryf" S.C. ul. 1-go Maja 10 74-100 Gryfino (Jednostka wykonawstwa geodezyjnego)
SKALA: 1:1000	Kierownik roboty: Jan Filipiuk upr. zaw. Nr 4447
Wykonano metodą: wykreślono na ploterze OCE 9150 (skaningowania i kalibracji)	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej KERG 1115/2000 zgłoszonej w PODGiK w Gryfinie
Wtórnik niniejszy sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Mapy zasadniczej w skali 1:1000, arkusz nr 15 - 40 - 17 - a, 17 - d, 22 - a, 22 - b, 22 - c, 22 - d	
Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie: 1. pośredniego ustalenia przebiegu aparatury elektromagnetycznej - z literą A, 2. bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery. W związku z tym w części 1 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia jest niższa od dokładności kartometrycznej mapy.	
Na niniejszym wtórniku wykazano następujące projekty obiektów budowlanych, w tym uzbrojenie podziemnego terenu: -	
Informacje dodatkowe: 1. Mapa sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami. 2. Stopień kartometryczności wtórnika jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 "Podstawowa Mapa Kraju". 3. Nie wykazuje się błędów w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej, lub o których brak jest pełnej informacji w instytucjach branżowych. 4. Zakres podziału - mapa, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. 5. W zakresie pomiaru wystąpiły punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie nr - 18, 20, 20/060, 40a/60, 33, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 102, 103, 104, 28/079. 6. Mapa nadaje się do celów projektowych. 7. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną "K-1" Podstawowa Mapa Kraju.	ark.1 ark.2 ark.3
Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego	Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. Wpisano do rejestru wtórników: X=15 000,00
Jan Filipiuk nr upr. 4447	
Aktualność wtórnika na dzień: 03.04.2001 r.	

Arkusz nr 1

Wtórnik uaktualniono wg zakresu oznaczonego w robocie geodezyjnej KERG 143/2003. Aktualność na dzień 10.03.2003 r.

Uzgodnienia branżowe

1. Telekomunikacja Polska SA - Nadzór Telekomunikacyjny w Gryfinie - 15.11.2000 r.
2. Telekomunikacja Polska SA - Zakład Radiokomunikacji i Telefonii - Wydział Linii Kablowych w Szczecinie - 14.11.2000 r.
3. Zakład Energetyczny - Szczecin - 14.11.2000 r.
4. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych - Zakład Wodociągów w Gryfinie - 15.11.2000 r.

OBIEKT: obr. Wełtyń II pow. gryfiński woj. zachodniopomorskie	"Geo-Gryf" S.C. ul. 1-go Maja 10 74-100 Gryfino (Jednostka wykonawstwa geodezyjnego)
SKALA: 1:1000	Kierownik roboty: Jan Filipiuk upr. zaw. Nr 4447
Wykonano metodą: wykreślono na ploterze OCE 9150 (skaningowania i kalibracji)	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej KERG 1115/2000 zgłoszonej w PODGiK w Gryfinie
Wtórnik niniejszy sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Mapy zasadniczej w skali 1:1000, arkusz nr 15 - 40 - 17 - c, 17 - d, 22 - a, 22 - b, 22 - c, 22 - d	
Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie: 1. pośredniego ustalenia przebiegu aparatury elektromagnetycznej - z literą A, 2. bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery. W związku z tym w części 1 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia jest niższa od dokładności kartometrycznej mapy.	
Na niniejszym wtórniku wykazano następujące projekty obiektów budowlanych, w tym uzbrojenie podziemnego terenu: -	
Informacje dodatkowe: 1. Mapa sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami. 2. Stopień kartometryczności wtórnika jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 "Podstawowa Mapa Kraju". 3. Nie wykazuje się błędów w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej, lub o których brak jest pełnej informacji w instytucjach branżowych. 4. Zakres podziału - mapa, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. 5. W zakresie pomiaru wystąpiły punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie nr - 18, 20, 20/060, 40a/60, 33, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 102, 103, 104, 28/079. 6. Mapa nadaje się do celów projektowych. 7. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną "K-1" Podstawowa Mapa Kraju.	ark.1 ark.2 ark.3
Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego	Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. Wpisano do rejestru wtórników: X=15 600,00
Jan Filipiuk nr upr. 4447	
Aktualność wtórnika na dzień: 03.04.2001 r.	

Arkusz nr 2

Wtórnik uaktualniono wg zakresu oznaczonego w robocie geodezyjnej KERG 143/2003. Aktualność na dzień 10.03.2003 r.

Wtórnik uaktualniono wg zakresu oznaczonego w robocie geodezyjnej KERG 1005/2004. Aktualność na dzień 19.10.2004 r.

Uzgodnienia branżowe

1. Telekomunikacja Polska SA - Nadzór Telekomunikacyjny w Gryfinie - 15.11.2000 r.
2. Telekomunikacja Polska SA - Zakład Radiokomunikacji i Telefonii - Wydział Linii Kablowych w Szczecinie - 14.11.2000 r.
3. Zakład Energetyczny - Szczecin - 14.11.2000 r.
4. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych - Zakład Wodociągów w Gryfinie - 15.11.2000 r.

OBIEKT: obr. Wełtyń II pow. gryfiński woj. zachodniopomorskie	"Geo-Gryf" S.C. ul. 1-go Maja 10 74-100 Gryfino (Jednostka wykonawstwa geodezyjnego)
SKALA: 1:1000	Kierownik roboty: Jan Filipiuk upr. zaw. Nr 4447
Wykonano metodą: wykreślono na ploterze OCE 9150 (skaningowania i kalibracji)	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej KERG 1115/2000 zgłoszonej w PODGiK w Gryfinie
Wtórnik niniejszy sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Mapy zasadniczej w skali 1:1000, arkusz nr 15 - 40 - 22 - d, 22 - a, 22 - c, 2 - a, 2 - b	
Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie: 1. pośredniego ustalenia przebiegu aparatury elektromagnetycznej - z literą A, 2. bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery. W związku z tym w części 1 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia jest niższa od dokładności kartometrycznej mapy.	
Na niniejszym wtórniku wykazano następujące projekty obiektów budowlanych, w tym uzbrojenie podziemnego terenu: -	
Informacje dodatkowe: 1. Mapa sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami. 2. Stopień kartometryczności wtórnika jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 "Podstawowa Mapa Kraju". 3. Nie wykazuje się błędów w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej, lub o których brak jest pełnej informacji w instytucjach branżowych. 4. Zakres podziału - mapa, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. 5. W zakresie pomiaru wystąpiły punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie nr - 18, 20, 20/060, 40a/60, 33, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 102, 103, 104, 28/079. 6. Mapa nadaje się do celów projektowych. 7. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną "K-1" Podstawowa Mapa Kraju.	ark.1 ark.2 ark.3
Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego	Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. Wpisano do rejestru wtórników: X=15 000,00
Jan Filipiuk nr upr. 4447	
Aktualność wtórnika na dzień: 03.04.2001 r.	

Arkusz nr 3

Wtórnik uaktualniono wg zakresu oznaczonego w robocie geodezyjnej KERG 143/2003. Aktualność na dzień 10.03.2003 r.

SKŁADOWISKO ODPADÓW

GRYFINO - WSCHÓD